



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA FASE PROGETTUALE ESECUTIVA

(artt.23 e 26 del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i.)

OGGETTO: Lavori di adeguamento di tre strade forestali sul versante occidentale dei Monti della Calvana. PSR Sott.Mis.8.3 Annualità 2015.

L'anno 2017 il giorno 2 del mese di ottobre in Vaiano, il sottoscritto Geom. Mario Galli, dipendente del Comune di Vaiano e Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il progettista Dott. For. David Pozzi di Agro-DendroStudio di Prato, ha effettuato la verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto ai sensi degli artt.23 e 26 del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i..

PREMESSE

Preso atto che:

- è stato approvato il progetto definitivo con atto G.C. n.78 del 29/05/17, verificato dal sottoscritto Geom. Mario Galli in data 23/05/17;
- alla data odierna il Dott. For. David Pozzi ha terminato la redazione del progetto esecutivo dei lavori;
- il progetto comporta una spesa lorda complessiva di quadro economico di € 250.000,00 così suddivisi:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta:

Importo lavori a misura € 161.453,85

Importo lavori in economia (ad ore) € 17.714,09

Totale € 179.167,94

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 4.130,50

Importo totale € 183.298,44

Somme a disposizione dell'A.C.:

Spese tecniche € 18.000,00

Spese contributo Autorità LL.PP. € 225,00

Imprevisti € 4.190,91

Iva 22%:

su lavori € 40.325,66

su spese tecniche € 3.960,00

Importo totale € 66.701,56

Importo complessivo € 250.000,00

- il progetto risulta composto dai seguenti elaborati a firma del Dott. For. David Pozzi, datati Settembre 2017:

Relazione tecnica e quadro economico-finanziario;

All.1 - Cartografia;

All.2 - Particolari costruttivi;

All.3 - Prezzario, Computo metrico estimativo delle opere, Stima dei costi della sicurezza;

All.4 - Elenco prezzi unitari;

All.5 - Capitolato Speciale d'Appalto;

All.6 - Schema di contratto;

All.7 - Piano di manutenzione dell'opera;

All.8 - Cronoprogramma;

All.9 - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

VERBALE

Ai sensi di quanto disposto dall'art.26, co.1 e co.8, del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i., la verifica è finalizzata ad accertare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art.23 del medesimo codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente e la validazione è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica.

La verifica procede esaminando il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo, di cui al co.4 del citato art.26, ed accerta:

a) Completezza della progettazione:

COMUNE DI VAIANO

(Provincia di Prato)

APPROVATO

con Deliberazione di G.C. n. 134 del 5.10.2017

Il Segretario Generale

Il Sindaco



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Gli elaborati progettuali presentati, come sopra elencati, sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art.33 del D.P.R. n.207/10 e s.m.i.); in particolare non sono stati redatti:

- calcoli delle strutture e degli impianti in quanto non ve ne sono presenti;
- piano di sicurezza e coordinamento, la cui elaborazione è stata rinviata ad un momento successivo all'aggiudicazione dei lavori, qualora l'esecuzione di essi o di parte di essi sia affidata a più imprese, come previsto all'art.90, co.5, del D.Lgs. n.81/08 e s.m.i.;
- piano particellare di esproprio poiché, pur ricadendo l'intervento in parte su terreni di proprietà privata, dal momento che gli stessi sono da tempo occupati dal sedime stradale di uso pubblico consolidato, si renderà necessario procedere solo con l'occupazione temporanea.

b) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

Si procede all'esame della stima del costo complessivo dei lavori di progetto al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci, con riferimento alla necessaria articolazione del costo complessivo, secondo quanto indicato dall'art.16 del D.P.R. n.207/10 e s.m.i., pertanto:

- importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di € 183.298,44, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 21%;
- somme a disposizione della stazione appaltante:
 - lavori in economia: il progetto prevede lavori in economia per € 17.714,09, ricompresi nell'importo di cui sopra;
 - rilievi, accertamenti e indagini: il progetto non li prevede;
 - allacciamenti ai pubblici servizi: il progetto non prevede ulteriori allacciamenti;
 - Imprevisti: è stata accantonata la somma di € 4.190,91 per far fronte ad eventuali imprevisti;
 - acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi: il progetto non li prevede;
 - accantonamenti di cui all'art.133, co.3 e 4, del D.Lgs. n.163/06 (aumento prezzi materiali da costruzione): considerando che i prezzi di riferimento sono stati desunti dai prezzi regionali in vigore e da indagini di mercato recenti, non sono stati accantonati importi specifici e qualora necessari verranno prelevati dal ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria;
 - spese di cui agli artt.90, co.5, e 92, co.7-bis, del D.Lgs. n.163/06, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, co.5, del citato decreto, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente: è stata stimata per incarichi esterni la somma complessiva di € 18.000,00, comprensiva contributi previdenziali, oltre Iva accantonata a parte per € 3.960,00;
 - spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione: al momento non sono previste attività di questo tipo;
 - eventuali spese per commissioni giudicatrici: non sono previste commissioni giudicatrici;
 - spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche: non sono necessarie spese per pubblicità; sono stati accantonati però € 225,00 quale contributo dovuto all'ANAC;
 - spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici: al momento non sono previste attività di questo tipo;
 - I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: l'Iva viene valutata al 22%, ovvero risulta pari ad € 40.325,66.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:

I lavori risultano appaltabili.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:

Visti i materiali da utilizzare e la tecnica costruttiva si ritiene che l'opera sia duratura nel tempo, con l'accortezza di operare le manutenzioni previste e descritte nell'apposito elaborato "Piano di manutenzione dell'opera".

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:

Il progetto ha un livello di dettaglio e di indagini tali da aver fatto il possibile per limitare, perché impossibile evitare, la redazione di varianti.

f) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti:



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Si ritiene congrua con il progetto e realistica la valutazione di gg.150 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna, desunta dagli elaborati.

g) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:

I prezzi unitari sono desunti dal prezziari regionali in vigore al momento della redazione e approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art.23, co.16, del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i., compreso quello per le opere forestali, nonché da indagini di mercato recenti.

h) Manutenibilità delle opere:

Le opere sono mantenibili e gli interventi di cui necessiteranno sono individuati in maniera più puntuale sul Piano di manutenzione.

Riassumendo, il progetto è stato redatto tenendo conto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento per la tipologia dei lavori da realizzare, gli elaborati sono leggibili, esaustivi, completi e coerenti fra di loro, la soluzione progettuale risponde al contenuto del progetto definitivo ed alle normative assunte a riferimento, sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge.

Sulla base dei riscontri effettuati in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, l'attività di verifica si conclude con **ESITO POSITIVO**.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Mario Galli



Il Progettista
Dott. For. David Pozzi

